

Busse & Miessen · Postfach 1380 · 53003 Bonn

per beA

Landgericht Koblenz
Karmeliterstr. 14
56068 Koblenz

Bonn, den 16.01.2025
(intern: aw-D67/139-25)

Sekretariat RA Huhn: Frau Wichterich
Durchwahl 0228/98391-76 · E-Mail: buero.huhn@busse-miessen.de

beA SAFE-ID: DE.BRAK.09befb38-eb43-4e53-9414-4441c7faf25b.8ccb

Unser Zeichen: CH-440/19-aw

In dem Rechtsstreit
Herkenrath, I. u.a. ./ Berndt, H.
- 8 O 23/19 -

hat der Sachverständige nachvollziehbare Berechnungen aufgestellt und vor allem anschaulich deutlich gemacht, dass im Nachhinein mit einigen Variablen zu rechnen ist, die sich nicht mehr aufklären lassen. Das geht zu Lasten der beweisbelasteten Klägerin. Es sind daher die für das Interesse der Klägerin schlechtesten Werte anzusetzen, weil ihr der Beweis anderer Werte nicht gelingt. Danach steht fest, dass der Klägerin kein Schaden entstanden ist.

Zu bedenken bleibt außerdem auch noch, dass die Wartungskosten der Heizölanlage auch während des Betriebs einer unterstellt ordnungsgemäßen Wärmepumpe unverändert geblieben wären, weil diese Anlage planmäßig als Spitzenlastpuffer erhalten bleiben sollte.

PARTNERSCHAFT mbB

BONN

Friedensplatz 1
53111 Bonn
Tel. 0228-98 391-0
Fax 0228-630 283

Dr. Torsten Arp
Michael Nimphius²
Dr. Andreas Nadler⁴
Dr. Ingo Pflugmacher^{2, 3, A}
Michael Schorn¹
Stefanie Frfr. v. Lüdinghausen^{5, 6}
Dr. Christof Kiesgen⁷
Dr. Christina Merx^{3, A}
Dr. Vanessa Palm¹
Dr. Volker Güntzel^{8, 9}
Dr. Jan Patrick Giesler
Dr. Dirk Webel, LL.M. oec.³
Christian Huhn¹
Dr. Grischa Kehr⁹
Andreas Frings⁸
Ashok Sridharan⁰
Rita d'Avis
Dr. Lars Kitzmann⁷
Dr. Florian Langenbacher⁴
Alexandra Sofia Wrobel^{8, 10}
Inga Zerbes
Alessandro Balan
Anika Winkeler
Alicia Romero Jimenez

BERLIN

Uwe Scholz^{3, 4}
Dr. Ronny Hildebrandt^{3, A}
Sebastian Menke, LL.M.^{3, 4}
Dr. Stephan Südhoff, Notar
Florian Elsner³
Dr. Nils Willich
Daniel Volmer

LEIPZIG

Walter Oertel¹
Dr. Steffen Hamann

zugleich Fachanwalt für
¹ Bau- und Architektenrecht
² Verwaltungsrecht
³ Medizinrecht
⁴ Arbeitsrecht
⁵ Familienrecht ⁶ Erbrecht
⁷ Miet- u. Wohnungseigentumsrecht
⁸ Handels- und Gesellschaftsrecht
⁹ Gewerblicher Rechtsschutz
¹⁰ Steuerrecht
^A Lehrbeauftragter
⁰ Oberbürgermeister a.D.

Registergericht AG Essen PR 2768

Commerzbank AG
IBAN: DE98 3704 0044 0230 2503 00
BIC: COBADEFFXXX
USt-IdNr.: DE 122 127 466

Im Ergebnis steht daher fest, dass der Klägerin ein Schaden nicht entstanden ist.

Von all dem abgesehen haben wir aber insbesondere in unseren letzten Schriftsätzen nochmals vertieft dargelegt, dass der Klägerin auch aus Rechtsgründen Schadensersatzansprüche ohnehin nicht zustehen.

Deswegen ist die Klage nun (endlich) abzuweisen, auch wenn die Klägerin das sicher wieder auf hunderten von Seiten wird anders sehen wollen.

Christian Huhn
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Verteiler: Gericht per beA